

GUIDE DU PARTENAIRE

TRANSPARENCE — RÉACTIVITÉ — QUALITÉ

Collaborer efficacement avec Seixo Habitat : toutes les clés pour un partenariat réussi

Ce guide a été conçu pour vous accompagner dans la mise en place d'un partenariat efficace avec Seixo Habitat. Vous y trouverez toutes les étapes à suivre, les outils à votre disposition et nos engagements pour des échanges fluides, clairs et productifs.



À propos de notre société

Chez **Seixo Habitat**, nous pensons que l'immobilier neuf doit rester **accessible, humain et durable**.

Ancrés dans le **Sud-Ouest** depuis 24 ans, nous concevons des **logements de qualité au juste prix**, en lien direct avec les besoins du territoire. Nous favorisons des **partenariats directs et transparents** avec les professionnels de l'immobilier.

En nous rejoignant, vous intégrez une dynamique locale, forte et engagée, **au service des projets de vie concrets de vos clients**.

**PARTENAIRES
DEPUIS 2001**

+300

**PROGRAMMES LIVRÉS
DEPUIS 2001**

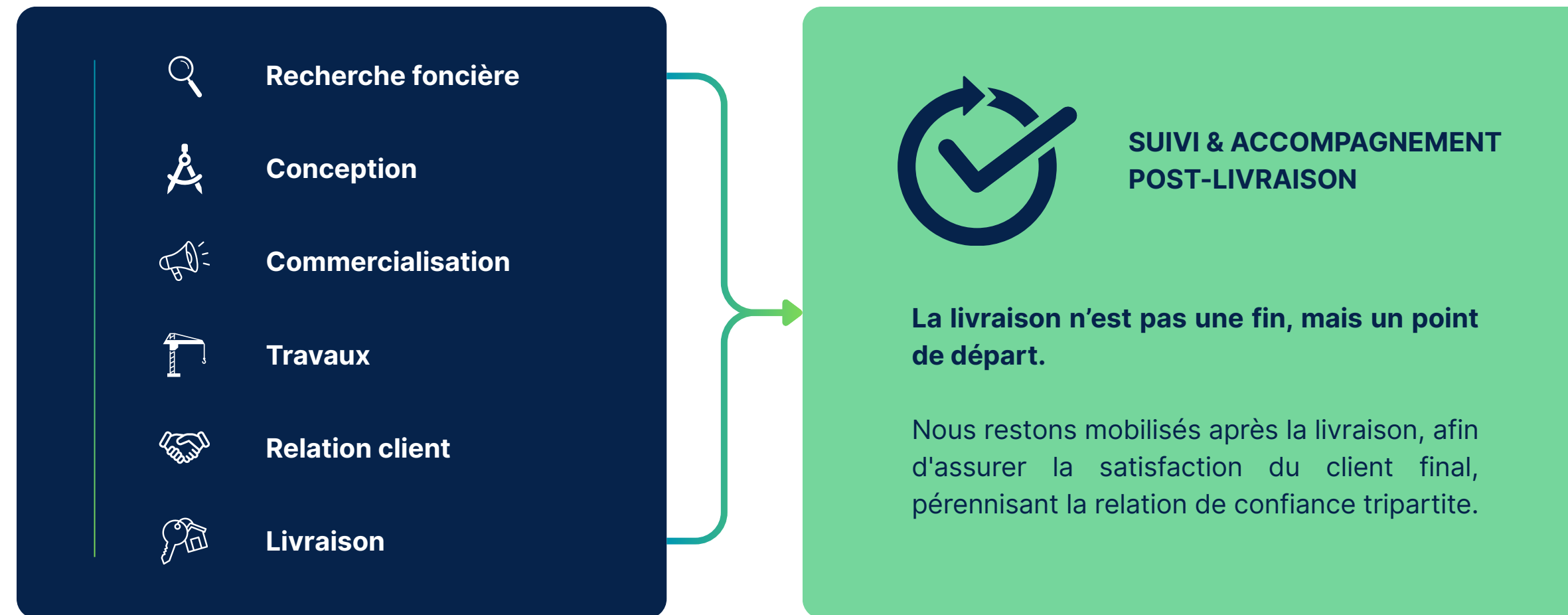
147

**LOGEMENTS DÉVELOPPÉS
DEPUIS 2001**

+4000

UNE EXPERTISE LOCALE, INTÉGRÉE ET DIVERSIFIÉE

Chez **Seixo Habitat**, nous maîtrisons chaque étape du projet immobilier de la recherche foncière à l'année de parfait achèvement.



NOS COMPÉTENCES :

- Logements neufs
- Réhabilitation de friches industrielles
- Intégration de commerces
- Bureaux
- Terrains à bâtir viabilisés
- Logements anciens réhabilités

Offrez à vos clients des **projets de qualité**, parfaitement **intégrés à leur environnement**, grâce à l'expertise d'un **promoteur solidement implanté**.

Nous restons disponibles pour toute sollicitation en cas de **besoins particuliers** ou **demandes spécifiques de vos clients**.



À VOTRE DISPOSITION

Pour que notre **collaboration** soit **fluide, rapide** et **efficace**, nous avons structuré une série d'**outils spécialement pensés pour vous**.

Vous aurez accès à tout ce dont vous avez besoin pour **informer, convaincre** et **accompagner vos clients dans les meilleures conditions**.



Un accès à l'extranet de notre CRM :

Pour suivre en temps réel l'avancement de vos dossiers, les stocks, les options ou réservations.



Un référent commercial disponible :

Quentin, notre responsable prescription, vous accompagne personnellement à chaque étape.



Des outils de simulations dédiés :

Pour personnaliser chaque proposition client selon son profil (en développement).



Un Kit complet :

Avec notamment : plaquettes commerciales, grilles de prix, plans, contrats, notices, etc...



Des vidéos explicatives :

Pour découvrir les projets en 1 minute ou les présenter simplement à vos clients.



Un process clair et réactif :

De l'accès aux documents à la commission, tout est encadré, simple, rapide.

VOTRE PORTAIL PARTENAIRE (Extranet)

Cette interface a été conçue pour **simplifier votre quotidien et vous recentrer sur l'essentiel : le conseil client.**

Accédez à un outil pensé pour vous faire **gagner du temps, suivre vos dossiers en temps réel et travailler en toute autonomie.**

- **SUIVI EN TEMPS RÉEL**

Vous visualisez instantanément les lots disponibles, réservés, en option, et ceux affectés à vos clients.

- **DOCUMENTS CENTRALISÉS**

Grilles de prix, plans, plaquettes, mandats, etc., sont disponibles en un clic, classés par programme.

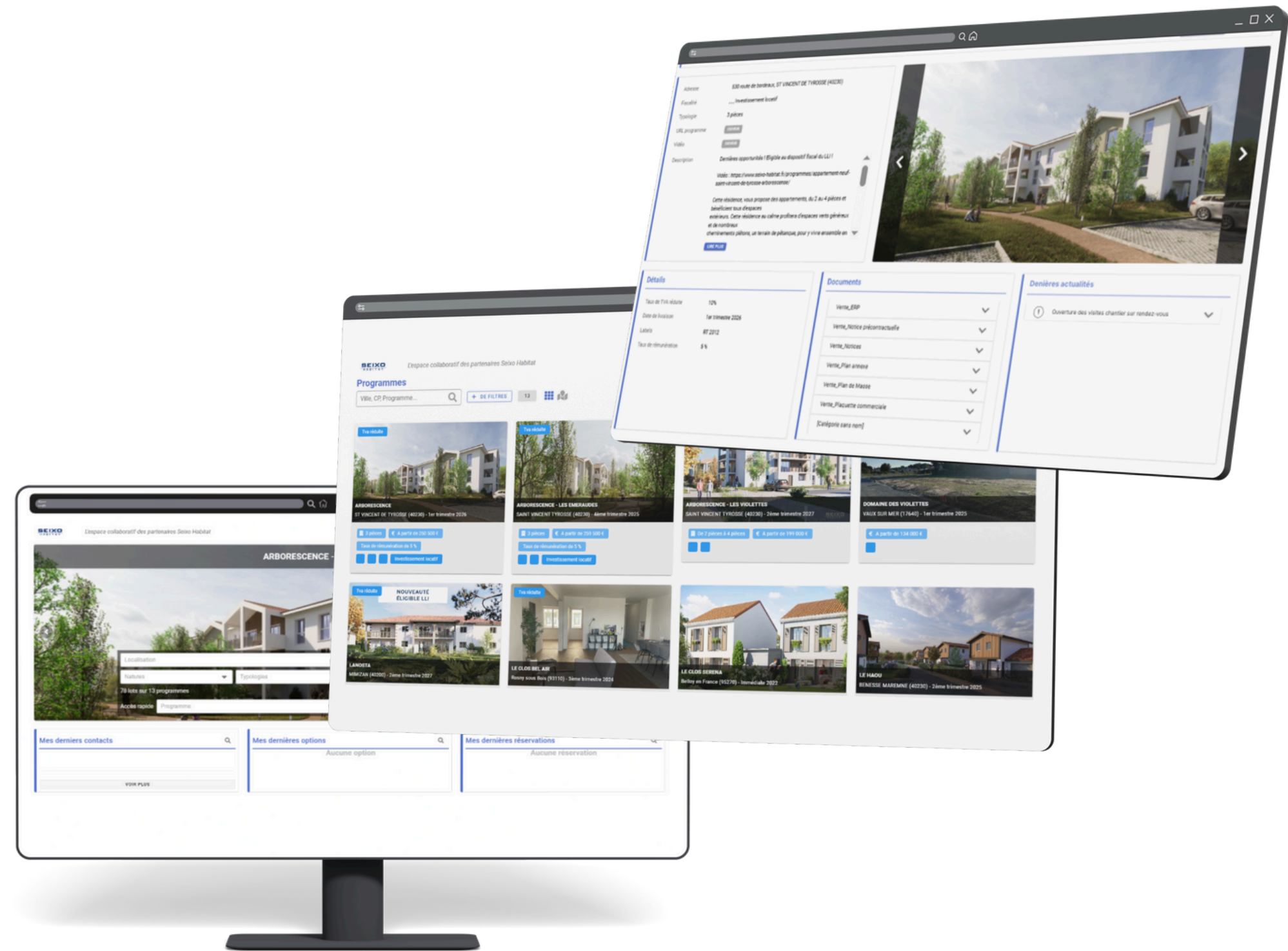
- **STATUT DE VOS DOSSIERS**

Vous suivez l'évolution de vos dossiers (dénonciations, options, réservation, signature...).

- **ALERTES ET MISES À JOUR**

Vous êtes notifié(e) dès qu'un projet évolue ou qu'un document est mis à jour.

TOUT EST LÀ, À PORTÉE DE CLIC



L'ESPACE COLLABORATIF DES PARTENAIRES SEIXO HABITAT
Gain de temps, fiabilité des données et présentation soignée assurée.

NOS SERVICES

Accompagnement de la signature à la livraison

Prestations qualitatives, modernes et durables

Personnalisation avec gestion des TMA*

Signature électronique du contrat

Mise en relation avec cuisinistes et partenaires ameublement

** En fonction de l'avancée des travaux et selon certaines conditions*

L'équipe commerciale reste à votre disposition pour toute demande complémentaire >>>



Biarritz (64) Le Clos Aguilera - Architecte : Stephan Hallier - Crédit photo : Patrick Valteau

UN INTERLOCUTEUR UNIQUE POUR VOUS ACCOMPAGNER

QUENTIN CHAUMONT, Responsable Prescription

Chez **Seixo Habitat**, nous croyons aux relations directes et durables.

C'est pourquoi Quentin, votre interlocuteur dédié, se fera un plaisir de vous accompagner personnellement.

De la découverte des programmes à la livraison du logement souhaité.

Découverte des
programmes

Échanges, analyse des besoins
et aide au choix du lot le plus
adapté à votre client

Suivi post-
réservation

Disponible par téléphone,
email ou visio

Support technique sur
l'utilisation de votre espace
partenaire et de ses outils

Vous ne serez jamais seul dans la collaboration.

Quentin vous accompagne au quotidien pour répondre à vos questions mais également pour échanger sur les besoins ou recherches de vos clients.



DISPONIBLE POUR DES RDV PHYSIQUE ET/OU SUR MESURE VIA CALENDLY (visio-conférence).



UN SUIVI RIGOUREUX JUSQU'À LA LIVRAISON

Vous gardez une vision claire de l'avancée du dossier et pouvez accompagner votre client avec sérénité.

Nous le savons, la qualité du suivi est aussi importante que la qualité du produit. Notre équipe reste à votre écoute pour tout besoin ou suivi post-livraison. C'est ce qui nous permet de nouer des partenariats durables et de bâtir une vraie relation de confiance.

01

Calendrier de suivi clair

De la réservation à l'acte notarié, vous suivez les étapes clés.

02

Visibilité sur la commission

Vous savez quand et comment elle sera versée, sans zone d'ombre.

03

Relation continue et transparente

Service prescription accessible même après la livraison du projet.

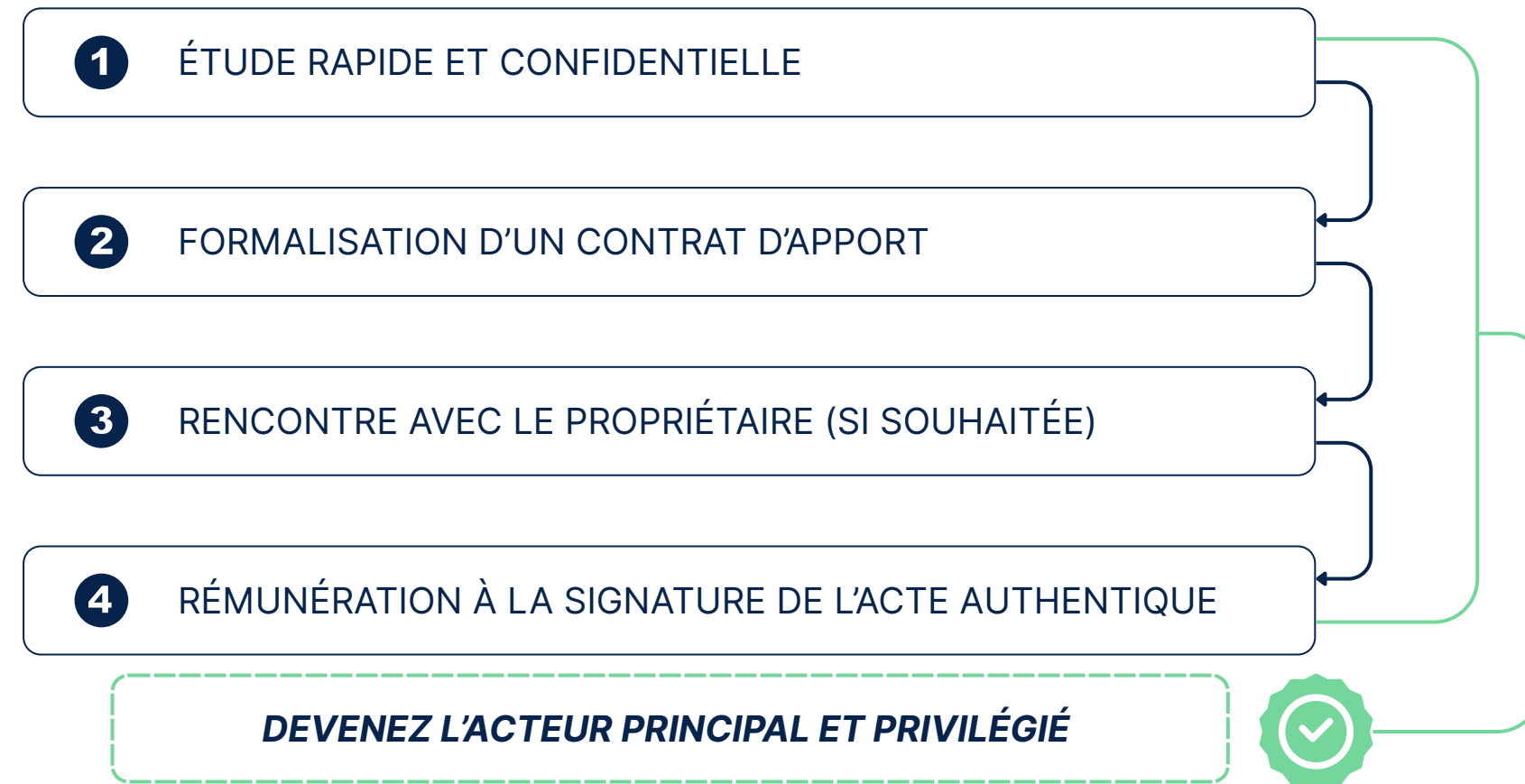


APPORT FONCIER

Vous avez connaissance d'un terrain à fort potentiel ? **Parlons-en.**

En tant que professionnel local, qui **maillez le territoire**, vous êtes les premiers informés d'une vente de terrain, d'un projet de division ou d'une **opportunité foncière**. Suivant les informations apportées, **Seixo Habitat vous fera un retour sérieux et qualifié en 48h.**

NOTRE DÉMARCHÉ :



Un simple appel peut devenir la première étape d'un nouveau projet immobilier.





MERCI POUR VOTRE CONFIANCE

Nous serions ravis d'échanger avec vous pour mettre en place votre accès partenaire et débuter notre collaboration.

Prenez rendez-vous avec Quentin pour :

DÉCOUVRIR NOS OUTILS
EN DIRECT

OBTENIR VOTRE MANDAT

POSER TOUTES VOS
QUESTIONS